­

**¿Preocupado por la renta?**

**Vea como el gobierno puede ayudarle**

Sabemos que este es un momento nunca visto de incertidumbre y ansiedad para nuestros residentes. También sabemos que muchos de nuestros residentes están sufriendo las pérdidas de sus trabajos, o están viviendo cesantías laborales y horas reducidas. Por suerte, hay ayuda disponible.

**Pagos Directos**

El gobierno federal estará realizando un pago único en efectivo a nuestros ciudadanos. Estos pagos deberían ser emitidos durante el mes de abril bien sea a través de un cheque o por medio de un depósito directo. ¿Cuánto dinero recibirá usted?

* **Los individuos que ganen menos de $75,000** **recibirán $1,200**.
* **Las parejas casadas que ganen menos de $150,000** **recibirán $2,400**.
* SI usted tiene hijos, **recibirá $500 por hijo**.
* **Los individuos que ganen más** de $75,000 y menos de $99,000 – **y las parejas que ganen más** de $150,000 y menos de $198,000 – **son elegibles para recibir un monto menor**.

**Beneficios de Desempleo Aumentados**

Si usted ha perdido su trabajo, usted puede aplicar por beneficios estatales de desempleo. INSERT LINK ON HOW TO APPLY.

El Congreso está aumentando los fondos de desempleo estatal para proveer más ingresos y poder cubrir a más gente.

* **Agregando $600 por semana** durante cuatro meses a lo que usted reciba de desempleo estatal.
* **Agregando hasta 13 semanas de beneficios de desempleo adicionales** para aquellos que ya se han inscripto pero que están a punto de terminar de recibir dichos beneficios.
* Expandiendo el programa para incluir un número de trabajadores que normalmente no son elegibles a recibir beneficios de desempleo. Esto incluye:
  + Trabajadores independientes
  + Contratistas independientes/trabajadores de cosas pequeñas
  + Autonomos
  + Aquellos que tienen una historia limitada de trabajo
  + Empleados que siguen empleados, pero cuyas horas han sido reducidas

**Es importante que aplique tan pronto como le sea posible.** Para ayudar a acelerar esta ayuda, el gobierno federal estará financiando la primera semana de beneficios para animar a los estados a que no apliquen los periodos de espera tradicionales, pero así y todo podría tomar semanas para que su reclamo sea procesado.

**Estamos aquí para trabajar junto a usted**

Entendemos que podría haber un retraso en su capacidad de acceder a dichos beneficios. Si ese fuese el caso, por favor llámenos. Estamos ofreciendo un número de opciones flexibles para renta– planes de pago, recargos suspendidos por pagos atrasados y otras opciones.

Estamos todos juntos en esta situación y todos nos merecemos un hogar limpio y seguro. Estamos agradecidos por el gran esfuerzo de nuestros empleados en mantener a nuestra comunidad funcionando y todos ellos continúan preparándose para mitigar las consecuencias negativas de la pandemia del COVID-19. A ese respecto, nosotros dependemos de los pagos de renta para poder pagarle a estos trabajadores y para cubrir nuestra hipoteca, servicios públicos, mantenimiento y demás gastos.

Si dejaran de fluir los pagos de alquiler, la estabilidad comunitaria y la seguridad se verían afectadas, justo cuando lo que más necesitamos todos es paz mental. Nos mantienen esperanzados las historias de vecinos ayudándose unos a otros. Que las comunidades trabajen juntas para mantenerse a salvo es lo que hará que superemos la crisis, y nosotros estamos aquí para ustedes.